****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СІМДЕСЯТ СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**11.07.2025**  **№ 5612-77-VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки**

**комунальної власності Бучанській міській раді**

**для будівництва та обслуговування об’єктів**

**рекреаційного призначення (к. н. 3210800000:01:045:0040),**

**що розташована на розі вул. Інститутська**

**та вул. Ярослава Мудрого, в місті Буча**

Розглянувши розроблений та погоджений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Бучанській міській раді, для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення, що розташована на розі вулиць Інститутська та Ярослава Мудрого в місті Буча, лист Управління соціальної політики Бучанської міської ради, лист Департаменту регіонального розвитку Київської обласної військової адміністрації щодо укладання договору суперфіцій (право користування земельною ділянкою для забудови) кадастровий номер 3210800000:01:045:0040), враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології, природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Бучанській міській раді, для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення (к. н. 3210800000:01:045:0040), що розташована на розі вул. Інститутська та Ярослава Мудрого, в місті Буча, (для будівництва ветеранського простору).
2. Зареєструвати речове право комунальної власності на земельну ділянку (к. н. 3210800000:01:045:0040), відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Земельному відділу забезпечити подання необхідних документів для здійснення реєстрації речового права на земельну ділянку.
4. Дати дозвіл на укладання договору суперфіцій (право користування земельною ділянкою для забудови), кадастровий номер 3210800000:01:045:0040 з Департаментом регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації ( код ЄДРПОУ : 21467647) строком на 1 рік, для реалізації проекту будівництва ветеранського простору.
5. Доручити міському голові або уповноваженій особі, на яку покладено виконання обов’язків, підписати від імені Бучанської міської ради договір визначений п.4 цього рішення.
6. Речове право суперфіцій підлягає державній реєстрації, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології, природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури.

**Секретар ради Тарас ШАПРАВСЬКИЙ**

**Заступник міського голови            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                     Дмитро ЧЕЙЧУК**

***11.07.2025***

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

***11.07.2025***

**Начальник земельного відділу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

***11.07.2025***